

## Il y a 15 ans, d'un parc est né l'ACDP

Texte de Natalie Turgeon

Grâce à deux citoyens de Prévost il y a 15 ans, un comité est mis en place afin de représenter les citoyens du Domaine des Patriarches auprès des autorités municipales.

### Faits vécus

Le 18 juin 1991, Gaston Roy préside la première assemblée des citoyens du Domaine des Patriarches, qu'il a lui-même convoquée avec un autre citoyen, Maurice Courtemanche. La situation est telle que la municipalité de Prévost octroie une somme d'argent pour l'aménagement d'un parc récréatif mais elle met en vente, par appel d'offres, un des deux terrains qui devait à l'origine faire partie du parc. **Déoulant de cette décision, le soir du 18 juin 1991, l'assemblée décide de former un comité composé de cinq membres qui portera le nom de Comité de Citoyens du Domaine des Patriarches avec comme premier président, Marcel St-Louis.** Il est mis sur pied afin de faire pression sur les autorités pour qu'elles retirent l'appel d'offres concernant un des deux terrains. La suggestion de faire circuler une pétition demandant à la municipalité de reconsidérer cette vente est aussi proposée.

### Historique :

On se rappelle que depuis l'ouverture du Domaine des Patriarches par Georges Lorrain, il y avait des normes de construction et d'architecture de bâtiments, de localisation de maison, etc. **Ces normes étaient écrites sur le contrat de vente du terrain afin de respecter des standards de qualités et particularités du Domaine des Patriarches.** Plus tard, lors de la création du Domaine des Gouverneurs, contigu au Domaine des Patriarches, le nouveau promoteur n'avait quant à lui, fixé aucune norme et les constructions n'étaient pas réglementées. **C'est en août 1994 qu'il y a fusion du Domaine des Patriarches et du Domaine des Gouverneurs et le comité représente alors l'ensemble des citoyens.** En avril 1995, un projet de règlements fixant les normes de construction (basé sur les normes de G. Lorrain) pour les nouvelles résidences du Domaine des Patriarches est remis à la ville de Prévost. En avril 1996, il y a amendements du règlement de zonage pour inclure des dispositions particulières applicables au Domaine basées sur les normes existantes à son ouverture. **Et voilà qu'en décembre 2001, on change le nom pour Association des citoyens du Domaine des Patriarches** et en février 2002, l'ACDP est accréditée comme corporation selon la loi des compagnies (OSBL= Organisme sans but lucratif). **Hors en janvier 2003, il y a modification des règlements pour instaurer une cotisation annuelle volontaire de 10\$.** Le but recherché : avoir le maximum de membres appuyant l'ACDP face à la ville de Prévost. **Cette adhésion accorde également certains rabais chez les fournisseurs participants.** Depuis 15 ans, l'ACDP prête une attention particulière au sentiment d'appartenance de tous ses membres à la communauté du Domaine des Patriarches ainsi qu'à leur sécurité.

Depuis 1991, 7 présidents de l'ACDP se sont succédés dont Marcel St-Louis, Gilles Cyr, Michel Roby, Germain Legendre, Dominic Bessette, Keith Blanchet et Natalie Turgeon. **Et c'est avec les citoyens du Domaine des Patriarches et les administrateurs que toutes les activités de l'ACDP ont eues lieu. Où?...Eh bien...Sur les 2 terrains prévus à l'origine...Au Parc des Patriarches...**

(article paru dans le Journal de Prévost le 17 août 2006)

### Profil du Domaine des Patriarches

- ◆ 300 habitations
- ◆ + de 850 habitants
- ◆ + de 250 enfants de moins de 18 ans
- ◆ Valeur immobilière de 250 000\$ à 500 000\$ par maison
- ◆ Existe depuis plus de 25 ans
- ◆ Population qui rajeunie depuis 5 ans
- ◆ Terrains de 32 000 pi<sup>2</sup> et plus (moyenne)
- ◆ Pistes de ski de fond
- ◆ Accès à la piste du Petit train du nord (ski de fond et cyclisme)
- ◆ Vitesse limitée à 30 km/h
- ◆ Résidentiel unifamilial seulement
- ◆ Quartier recherché.

Données approximatives.



## NOS ACTIVITÉS

## NOS RÉALISATIONS

### Comité d'accueil

Soumettre la bienvenue aux nouveaux résidents;  
Présenter l'ACDP et ses comités;  
Présenter le programme Bon voisin, bon œil.

### Comité de surveillance et sécurité de quartier

Identifier la problématique de sécurité dans leur quartier;  
Diffuser l'information par la Ville et la Sûreté du Québec.

### Comité de financement

Organiser et réaliser le financement de l'ACDP;  
Structurer le financement par activités.

### Comité d'environnement

Analyser et commenter les politiques en matière d'environnement de la Ville de Prévost (réf. Livre vert).

### Comité de promotion de la carte de membre

Organiser sa distribution;  
Faire le premier contact avec les citoyens pour les remercier de leur appui envers l'ACDP.

### Comité d'accueil

Promouvoir les activités de l'Association;  
Renseigner les citoyens;  
Éduquer sur différents sujets.

En plus du rôle de représentation des citoyens vis-à-vis le Conseil municipal concernant les dossiers en cours, l'ACDP prête une attention particulière au sentiment d'appartenance de tous ses membres à la communauté du Domaine des Patriarches ainsi qu'à leur sécurité.

Plusieurs activités sont organisées sur une base annuelle afin de contribuer en ce sens:

- Campagne de carte de membre avec nombreux rabais attribués aux membres participants par des organismes et commerces locaux;
- Publication d'un périodique concernant les activités de l'ACDP et les dossiers en cours (Quoi de neuf ?);
- Sensibilisation générale aux règlements de la Ville, donner de l'information, etc.;
- Adresse électronique et site Internet permettant une communication active entre les citoyens et l'ACDP (voir page couverture du dépliant);
- Journée sécurité vélo (gratuit);
- Journée de qualité de l'eau (test à prix réduit);
- Épluchette de blé d'inde avec activités variées (gratuit);
- Halloween;
- Assemblée générale annuelle;
- Rencontres périodiques des administrateurs avec possibilité aux citoyens de faire part de leurs idées et commentaires.

Impliquée au sein de la communauté, on compte parmi les réalisations de l'ACDP:

- Réduction de la vitesse permise de 50 km/h à 30 km/h dans tout le Domaine;
- Planification et représentation pour la création de la nouvelle entrée;
- Entente et participation financière pour la gestion des odeurs (dossier ferme porcine);
- Planification et représentation pour la maintenance hivernale de la nouvelle entrée;
- Lignes pour la rue des Patriarches;
- Représentation pour l'implantation de balises sur certaines rues;
- Campagne annuelle d'analyse d'eau des puits artésiens (relation environnement/santé);
- Accueil des nouveaux résidents dans le quartier par le biais de la politique d'accueil;
- Promotion des entreprises locales (acheter localement) par le biais de la politique de financement et actions de l'ACDP;
- Investissement dans le parc des Patriarches;
- Réaménagement des casiers postaux;
- Implantation d'un programme de surveillance de quartier;
- Plan de communication;
- Feux de circulation à l'entrée du Domaine.

# Qui sommes-nous?

